

- コロナ禍における「原油価格・物価高騰等総合緊急対策」(令和4年4月26日原油価格・物価高騰等に関する関係閣僚会議決定)を受けて、原油高・物価高騰による住宅価格上昇への対策として、令和3年度補正予算542億円に加え、令和4年度予備費等において**600億円を措置**するとともに、**申請期限を令和4年度末まで延長**。
- なお、住宅・建築物のカーボンニュートラルに向けた取組を加速する観点から、より高い性能を有する省エネ住宅への支援に重点化するため、「**省エネ基準に適合する住宅**」の**新築**については、**令和4年6月末までに工事請負契約又は売買契約を締結したものに補助対象を限定**。

補助対象工事		申請期限等	
住宅 の 新築	①ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented (強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの)	【契約期限】 <u>令和4年10月31日</u>	【契約期限】 <u>令和5年3月31日</u> ※ ※ <u>新築③は、令和4年6月30日</u>
	②高い省エネ性能等を有する住宅 (認定長期優良住宅、認定低炭素建築物、性能向上計画認定住宅)	【交付申請期限】 <u>令和4年10月31日</u>	【交付申請期限】 <u>令和5年3月31日</u>
	③省エネ基準に適合する住宅 (断熱等級4かつ一次エネ等級4以上を満たす住宅)	【完了報告期限】 ○戸建住宅 <u>令和5年5月31日</u> ○共同住宅等(階数10以下) <u>令和6年2月15日</u> ○共同住宅等(階数11以上) <u>令和6年12月31日</u>	【完了報告期限】 ○戸建住宅 <u>令和5年10月31日</u> ○共同住宅等(階数10以下) <u>令和6年7月15日</u> ○共同住宅等(階数11以上) <u>令和7年5月31日</u>
住宅のリフォーム			

